

### L'économie francilienne a bien résisté début 2022

Dans un contexte marqué par la vague omicron puis le déclenchement de la guerre en Ukraine, l'activité francilienne a globalement bien résisté au 1<sup>er</sup> trimestre 2022. L'emploi salarié privé a continué à croître en Ile-de-France début 2022 ; parallèlement, le taux de chômage francilien s'est réduit de 0,1 point pour se fixer à 7,0 % et a ainsi retrouvé un niveau comparable à ceux de début 2009. Pour autant, l'intérim a marqué le pas en fin de trimestre ; par ailleurs, même s'il est toujours faible, le nombre de défaillances d'entreprises est reparti à la hausse en Ile-de-France début 2022. Au plan sectoriel, les tendances sont hétérogènes : les commercialisations de bureaux en Ile-de-France cumulées sur douze mois ont notamment repassé le cap des 2 000 000 m<sup>2</sup> pour la première fois depuis début 2020 tandis que l'activité hôtelière est restée plus affectée par les conséquences de la crise dans la région-capitale que dans les autres régions de l'hexagone.

### Un 1<sup>er</sup> trimestre 2022 encourageant pour l'économie Val-de-marnaise

Malgré une conjoncture macro-économique qui s'assombrit en 2022 (crise sanitaire encore présente, guerre en Ukraine, crise de l'énergie, augmentation du prix des matières premières et faiblesse de l'euro), les indicateurs conjoncturels ont été plutôt positifs début 2022 dans le Val-de-Marne.

Ainsi, même moins dynamiques, les créations d'entreprises sont restées nombreuses et le choc des défaillances d'entreprises liées à la crise sanitaire n'a pas eu lieu au 1<sup>er</sup> trimestre 2022. Le chômage est resté bas alors que l'emploi s'est stabilisé. Le secteur de la construction a été dynamique, les surfaces autorisées à construire ayant nettement crû. L'activité touristique, fortement affectée en 2020 et 2021, est quant à elle en cours de redressement.

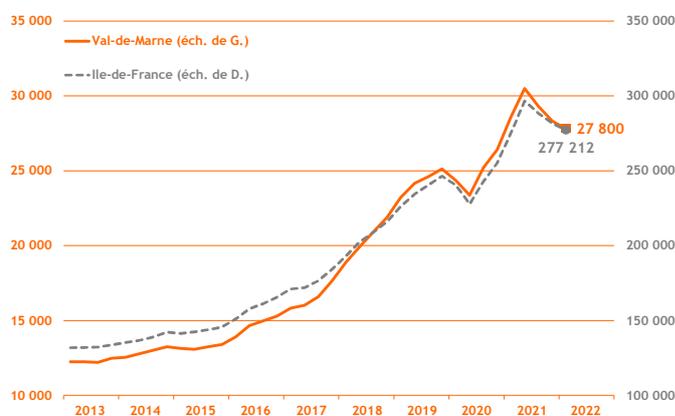
### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 1<sup>er</sup> trimestre 2022)

7 830 créations d'entreprises ont été recensées dans le Val-de-Marne au 1<sup>er</sup> trimestre 2022 et 27 800 en cumul sur quatre trimestres glissants ; comparé au 1<sup>er</sup> trimestre 2021, les créations d'entreprises ont reculé de 6,1 % au 1<sup>er</sup> trimestre 2022.

Les micro-entreprises sont restées le principal moteur des créations, représentant 64,4 % du total.



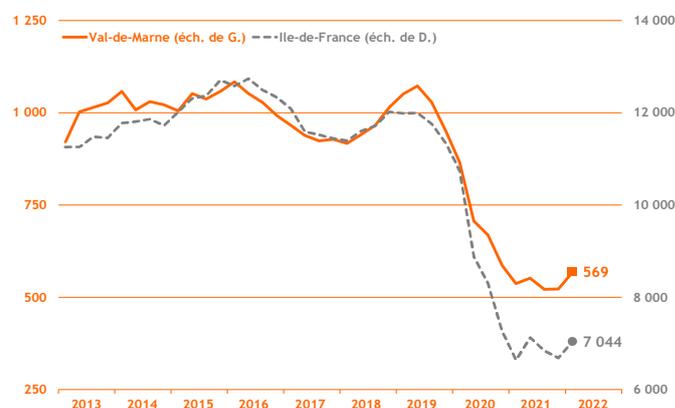
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres glissants

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 1<sup>er</sup> trimestre 2022)

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2022, malgré une augmentation de 31,7 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2021, le volume des défaillances d'entreprises dans le Val-de-Marne est resté sur des points bas avec 569 défaillances sur quatre trimestres glissants (dont 191 au 1<sup>er</sup> trimestre 2022).

Suite à la diminution des aides publiques liées à la crise sanitaire, l'augmentation du prix de l'énergie et des matières premières, il conviendra de surveiller l'évolution des défaillances d'entreprises d'ici à la fin 2022.



Source : Banque de France / cumul sur 4 trimestres glissants

## Taux de chômage

(dernières données : 1<sup>er</sup> trimestre 2022)

Au 1<sup>er</sup> trimestre 2022, le taux de chômage du Val-de-Marne a diminué par rapport au trimestre précédent (- 0,1 point, soit 7,2 %).

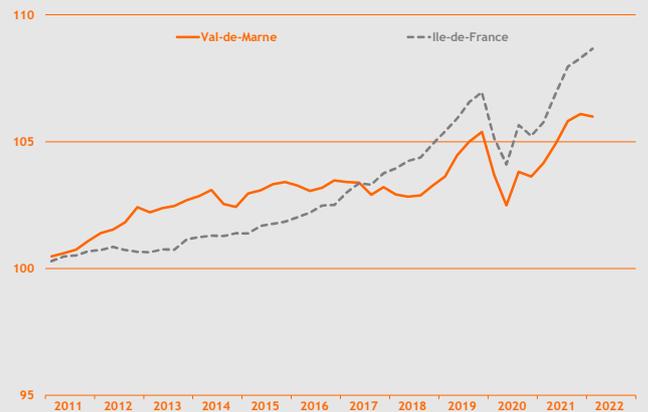
Ainsi, la tendance à la baisse s'est prolongée début 2022, à l'image de l'Ile-de-France et de la France métropolitaine.



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi

(dernières données : 1<sup>er</sup> trimestre 2022)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2010

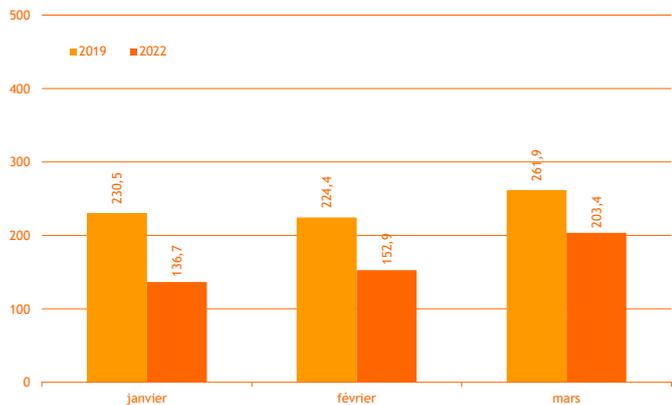
A 549 042 unités au 1<sup>er</sup> trimestre 2022, le nombre d'emplois salariés a diminué de 0,1 % dans le Val-de-Marne par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2021.

Au plan sectoriel, si les effectifs du tertiaire et de la construction sont restés quasiment stables, ceux de l'industrie se sont repliés de 0,4 %.

## Activité touristique

### Fréquentation hôtelière

(dernières données : mars 2022)



Source : Insee Ile-de-France / en milliers

Le secteur du tourisme est resté fortement affecté par la crise sanitaire au 1<sup>er</sup> trimestre 2022. En effet, les résultats ont été largement en deçà des niveaux de 2019. Aux mois de janvier, février et mars, on a observé des baisses de respectivement 40,7 %, 31,9 % et 22,3 % du nombre de nuitées dans l'hôtellerie.

Toutefois, la tendance récente est plus favorable et les niveaux de 2019 pourraient être prochainement atteints.

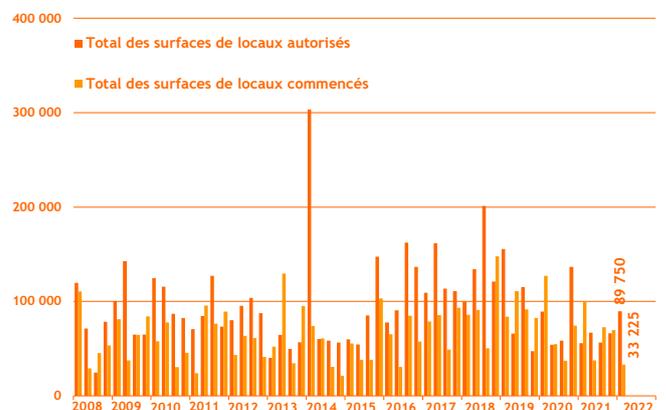
## Construction

### Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 1<sup>er</sup> trimestre 2022)

La construction d'immobilier d'entreprise a ralenti en 2021 mais a semblé repartir à la hausse début 2022. Les surfaces autorisées à construire (89 750 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> trimestre 2022) ont ainsi nettement rebondi dans le Val-de-Marne (+ 60,6 % par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2021).

Les surfaces mises en chantier (33 225 m<sup>2</sup>) ont quant à elles fortement reculé (- 66,9 %) par rapport au 1<sup>er</sup> trimestre 2021.



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>