



L'amélioration de l'économie francilienne toujours laborieuse

L'amélioration de l'état de santé de l'économie francilienne est restée laborieuse au 2^e trimestre 2016. Ainsi, même si le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A dans la région s'est de nouveau réduit, le rythme de baisse a ralenti comparativement au 1^{er} trimestre. De même, la diminution du nombre de défaillances d'entreprises ne s'est pas confirmée en Ile-de-France au printemps dernier et leur niveau est par conséquent resté très élevé. Surtout, les tragiques événements du 13 novembre dernier ont continué à affecter l'activité des secteurs liés au tourisme et le déficit de nuitées hôtelières entre novembre et juin derniers a approché les 4,0 millions. En contrepartie, le secteur immobilier et le BTP ont continué à bénéficier d'une bonne orientation ; par ailleurs, la région a continué à créer des emplois et le taux de chômage s'est réduit de 0,2 point pour atteindre 8,5 %, un niveau inédit depuis l'automne 2012.

A quand une vraie reprise dans le Val-de-Marne ?

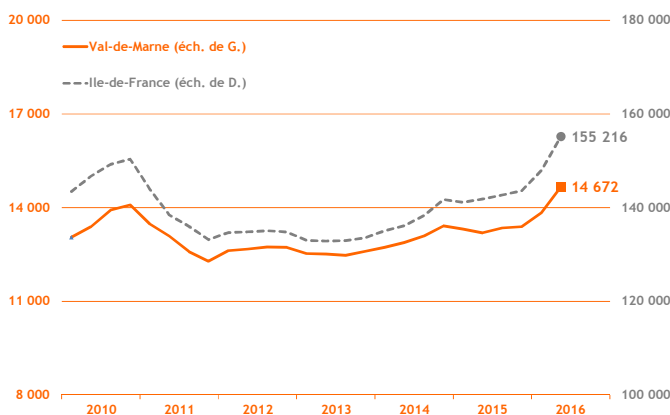
Au 2^e trimestre 2016, la reprise est toujours hésitante dans le Val-de-Marne, s'inscrivant ainsi dans la continuité des mois précédents. Les signaux affichés par la conjoncture économique sont en effet restés contrastés. D'une part, les créations d'entreprises ont continué à croître et, dans le même temps, les défaillances ont diminué. Toutefois, cette dynamique entrepreneuriale ne semble pas encore réellement favoriser l'emploi : son volume est ainsi au plus bas depuis 2013 et l'intérim, traditionnel marqueur de la reprise à venir, a chuté au 2^e trimestre. Si le taux de chômage a baissé à 8,7 %, il reste supérieur au taux francilien et est encore bien loin des quelque 6,0 % d'avant crise. Enfin, l'immobilier d'entreprise peine encore à se remettre des années difficiles ; l'importance de l'offre toujours disponible sur le marché pousse la dynamique de construction neuve au minimum.

Démographie d'entreprises

■ Créations d'entreprises

(dernières données : 2^e trimestre 2016)

Avec 3 944 créations d'entreprises au 2^e trimestre 2016, le Val-de-Marne a enregistré une hausse de 26,8 % par rapport au 2^e trimestre 2015, soit 3,9 points de plus que la croissance sur l'ensemble de Paris-Petite couronne. Comme aux trimestres précédents, cette augmentation a été essentiellement portée par les créations d'entreprises « classiques » (+ 32,3 % sur un an) même si les créations de micro-entreprises ont également été orientées à la hausse (+ 21,1 %).



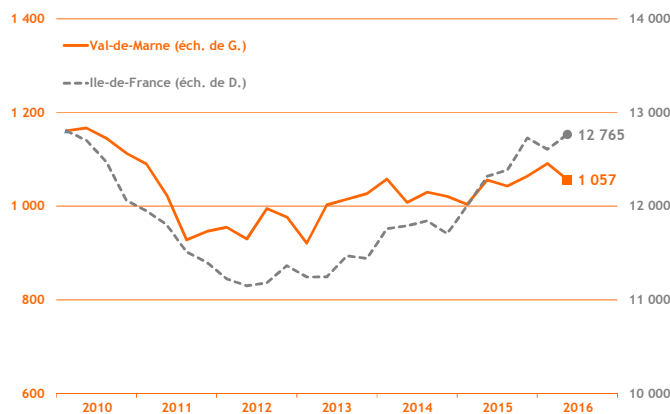
Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres

■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 2^e trimestre 2016)

Le nombre de défaillances d'entreprises dans le Val-de-Marne s'est replié de 11,5 % au 2^e trimestre 2016, par rapport au même trimestre de 2015.

Toutefois, cette baisse très importante s'explique surtout par un niveau exceptionnellement élevé de la défaillance au 2^e trimestre 2015.

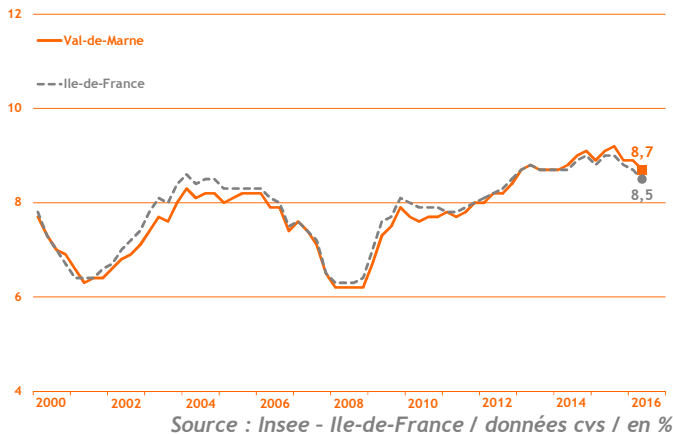


Source : Banque de France, base Fiben / cumul sur 4 trimestres

Taux de chômage

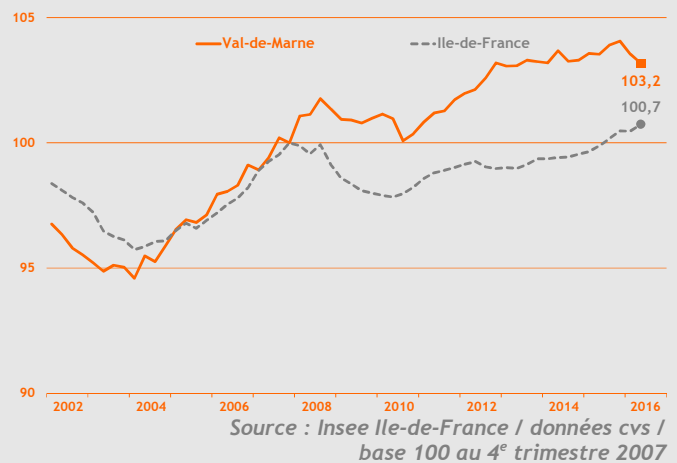
(dernières données : 2^e trimestre 2016)

La baisse du taux de chômage amorcée fin 2015 s'est confirmée au 2^e trimestre 2016. Ainsi, à 8,7 %, le taux du Val-de-Marne a retrouvé ses niveaux de 2014. Cependant, il est resté supérieur au niveau francilien qui a atteint 8,5 % au printemps dernier. Dans la région, seuls la Seine-Saint-Denis (12,6 %) et le Val-d'Oise (9,8 %) affichent des taux supérieurs, quand tous les autres départements ont des taux inférieurs à 8,0 %. Par ailleurs, cette baisse du taux de chômage ne semble pas s'inscrire dans la durée, le volume de demandeurs d'emploi étant plus hésitant depuis mai 2016.



Emploi salarié

(dernières données : 2^e trimestre 2016)

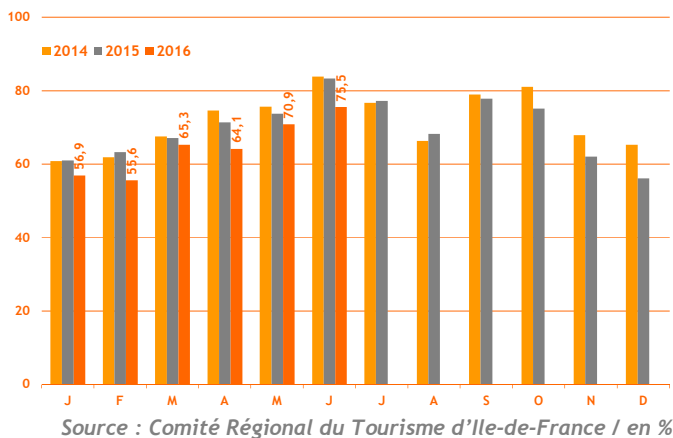


A contrecourant de la tendance francilienne, le Val-de-Marne a de nouveau subi une baisse d'emplois salariés au 2^e trimestre 2016. Le volume d'emplois dans le département est par conséquent au plus bas depuis 2013. Ce mouvement de baisse au printemps dernier a été provoqué par l'emploi intérimaire qui, après avoir enregistré un pic particulièrement important au 1^{er} trimestre 2016, s'est contracté de 7,0 % au trimestre suivant. En contrepartie, il est à noter que la construction a gagné quelques emplois (+ 0,4 % sur un trimestre).

Activité touristique

Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : juin 2016)



A l'image de toute l'Ile-de-France, la fréquentation hôtelière du Val-de-Marne se rétracte, traduisant ainsi la chute de l'attractivité touristique de toute la région à la suite des attentats de novembre 2015. Le taux d'occupation s'est ainsi replié sur un an de 7,3 et 7,8 points respectivement en avril et en juin. Toutefois, grâce à sa clientèle principalement d'affaires, le Val-de-Marne a moins souffert que d'autres départements franciliens ; en effet, à l'échelle de l'Ile-de-France, la chute du taux d'occupation a atteint jusqu'à 9,8 points en avril.

Construction

Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 2^e trimestre 2016)

Après une remontée forte des constructions à la fin 2015, la production d'immobilier neuf semble marquer le pas dans le Val-de-Marne (- 19,8 % pour les mises en chantier au 2^e trimestre). Ce ralentissement semble toutefois nécessaire pour permettre au marché d'absorber l'offre neuve et ancienne existante, notamment en grandes surfaces. Parmi les immeubles dont la construction a été lancée au 2^e trimestre 2016, l'immeuble « L'Elyps » : développé par BNP Paribas Real Estate à Fontenay-sous-Bois sur 29 200 m², il sera livré au 1^{er} semestre 2019.

