

LAURÉATS ESPOIRS DE L'ÉCONOMIE 2015

En Seine-Saint-Denis

CATÉGORIE REPRENEUR

Augustin DAVEZAC

MCP

6 villa Lecordier - 93800 Épinay-sur-Seine – Tél. 01 48 22 48 41

L'ACTIVITÉ

La société MCP créée en 1922 fut transmise par son fondateur à sa fille en 1950. De nouveau cédée en 1985, elle va progressivement se repositionner sur les métiers de la maçonnerie. En 2012, elle est rachetée par Augustin DAVEZAC qui pérennise son développement. Aujourd'hui, MCP est spécialisée dans la rénovation du bâti ancien (immeuble datant d'avant 1970). Elle a développé son expertise dans 3 domaines d'activité : ravalement de façades ; rénovation intérieure et extérieure ; et l'entretien des immeubles. La zone d'intervention de l'entreprise est essentiellement parisienne. Le savoir-faire en rénovation des façades d'immeubles haussmanniens en pierre de taille est un atout pour l'entreprise. De plus, MCP est qualifiée « Qualibat » pour ses spécialités de transformation en maçonnerie, peinture et ravalement.

LA CLIENTÈLE

L'activité est exercée essentiellement auprès des syndicats d'immeubles ou en mandatant des maîtres d'œuvres (architectes) par appels d'offres. L'entreprise développe aussi une clientèle vers quelques particuliers parisiens sur des chantiers d'exception (hôtels particuliers par exemple).

LE REPRENEUR

Augustin DAVEZAC a exercé des fonctions de directions, achat, commerciale, marketing et générale dans différentes PME. Il se lance en parallèle dans la création d'entreprise et plus particulièrement dans le secteur du tourisme et viticole. Fort de ses expériences entrepreneuriales, il se tourne vers la reprise d'une PME de taille significative dans le secteur du BTP.

LE MONTAGE

Une holding AD-VALUE a été constituée pour la reprise de MCP, financée par apport personnel et crédit bancaire. Un prêt d'honneur « Réseau Entreprendre 93 » est venu compléter ce prêt bancaire.

LES RH

MCP compte 25 salariés comprenant des conducteurs de travaux (peinture/maçonnerie), des tailleurs de pierre, maçons, peintres et échafaudiers. L'humain est la clé de réussite de cette PME. Elle dispose d'un très bon savoir-faire non seulement dans ses métiers de base mais aussi de compétences comme la marbrerie, la chaudronnerie, la peinture en décor, ce qui permet à MCP d'intervenir sur les chantiers sans passer par la sous-traitance.

LES CHIFFRES CLÉS

	01/01 au 31/09/2013	01/01 au 31/09/2014
Chiffre d'affaires	2 876 00 € (dont 1 chantier important)	2 300 000 €
Résultat net	177 000 €	NC

LES PERSPECTIVES

L'objectif à moyen terme de l'entreprise est à la fois de fidéliser les clients actuels et de conquérir de nouveaux marchés tout en restant dans ses domaines de compétences. Monter des offres conjointes avec d'autres entreprises ayant le même positionnement mais sur d'autres métiers (menuiserie, plomberie, couverture...) pour proposer une réponse globale constitue un axe de développement.

L'INSERTION DANS LE DÉPARTEMENT

La reprise de cette entreprise a permis de pérenniser une activité de construction dans le département ainsi que les emplois correspondants.

EN SYNTHÈSE

Augustin DAVEZAC a relevé audacieusement le pari de la reprise d'entreprise grâce à son sens commercial, son dynamisme et ses qualités relationnelles. La fidélité et la qualité des équipes « chantier » a permis de maintenir et de développer l'activité.

UNE INITIATIVE DE :



EN PARTENARIAT AVEC :



AVEC LE COFINANCEMENT DE :

