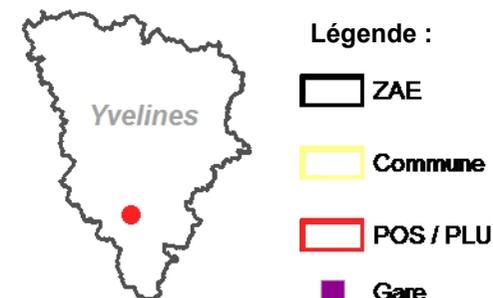


# Bel Air la Forêt - Gazeran



Date de création : 2013  
 Superficie : 99,32 ha  
 Surface bâtie : 1,04 %  
 Fibre optique : ZAE raccordée (CG 78 - sept 2014)

Accessibilité (STIF 01/2014) :

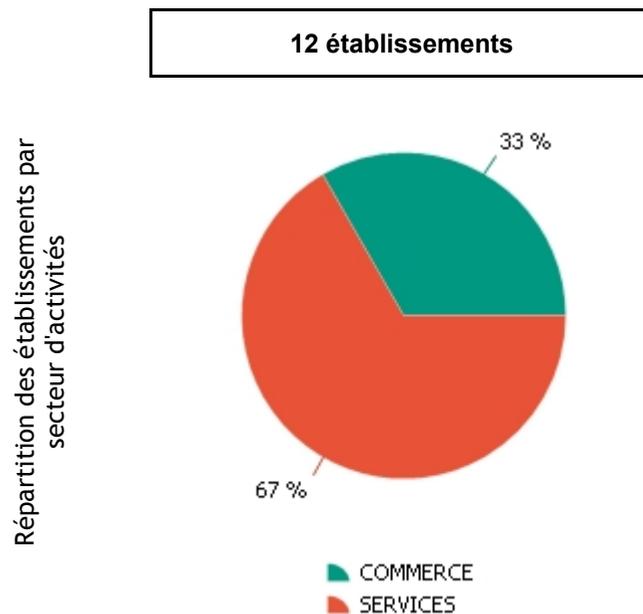
- La zone n'est pas desservie par une gare à moins de 500 m
- La zone est desservie par les lignes de bus 39-03 (S.A.V.A.C.) et 1, 3, 4, 5, 8, 10, 19, 20, 24, 29, 30, B et E (Veolia Rambouillet)

Sources : BD ORTHO@ 2011, BD TOPO@ 2014, CCID 78, DDT 78 - Février 2015

Données réglementaires du POS élaboré / révisé le 22/11/2000 et modification du 28/10/2013

Libellé de zone	Surface en ha	Destination	Hauteur en m	Emprise au sol en %
NCd	4,34	Zone naturelle réservée aux activités agricoles	15	NR
ND	2,12	Zone naturelle à protéger	12	-
UI	4,05	Industrie + artisanat + commerce + équipements publics + habitat lié à l'activité	11	50

Libellé de zone	Surface en ha	Destination	Hauteur en m	Emprise au sol en %
NDa	12,03	Équipements collectifs	15	-
NCc	2,60	Zone naturelle réservée aux activités agricoles	15	NR
Ula	74,06	Hôtellerie + équipements collectifs + bureaux + commerce + industrie + artisanat	13.5	45



Principaux établissements employeurs :

- LES JARDINS D EMILIE
- APPLICATIONS VITESSE VARIABLE
- SARL ECRIN DU MONDE
- C'VIT CLEAN HOLDING
- DBA