

# Les Brosses - Magnanville



- Légende :**
- ZAE
  - Commune
  - POS / PLU
  - Gare

Date de création : 1970  
 Superficie : 22,60 ha  
 Surface bâtie : 19,70 %  
 Fibre optique : ZAE raccordée (CG 78 - sept 2014)

Accessibilité (STIF 01/2014) :

- La zone n'est pas desservie par une gare à moins de 500 m
- La zone est desservie par les lignes de bus 88 et 91 (COM'BUS/T.E.L./CSO) et D, E, G, I, J et K (TAM)

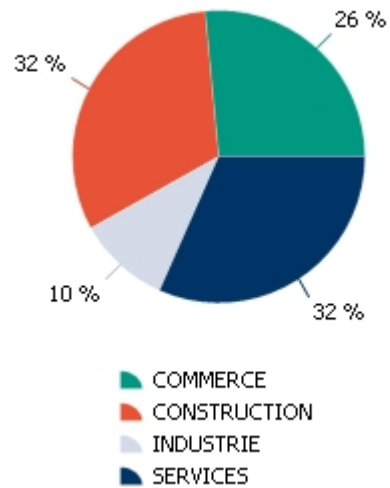
Sources : BD ORTHO® 2011, BD TOPO® 2014, CCID 78, DDT 78, AUDAS - Février 2015

Données réglementaires du POS élaboré / révisé le 06/08/1982 et modification du 14/06/2013

Libellé de zone	Surface en ha	Destination	Hauteur en m	Emprise au sol en %
UPMa	1,47	Zone destinée à accueillir une opération mixte de logements et de services	19	NR
UG	0,26	Habitations individuelles + commerces + artisanat	R+C	60
UJ	26,19	Activités artisanales d'entrepôts ou commerciales non nuisantes (sauf habitat)	12	70

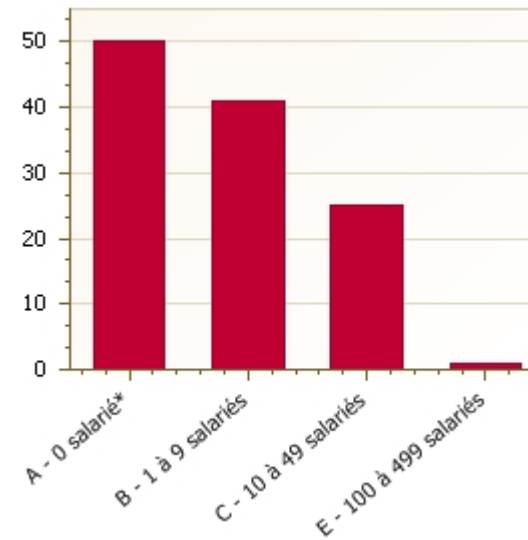
Répartition des établissements par secteur d'activités

117 établissements



Répartition des établissements par tranche d'effectifs

719 salariés (estimation)



\* Etablissements dont le personnel est non salarié (structure familiale...), autoentrepreneur, effectif déclaré à la date de création, domiciliation.

Source : Fichier consulaire CCID 78 au 01/01/14

Principaux établissements employeurs :

- BUFFET CRAMPON
- REXEL
- DE GOURDON
- GARAGE DES MONGAZONS
- TR MANAGEMENT