

# Bois des Roches - Magny-les-Hameaux



- Légende :**
- ZAE
  - Commune
  - POS / PLU
  - Gare

Date de création : 1978  
 Superficie : 23,15 ha  
 Surface bâtie : 9,43 %  
 Fibre optique : ZAE non raccordée (CG 78 - sept 2014)

Accessibilité (STIF 01/2014) :

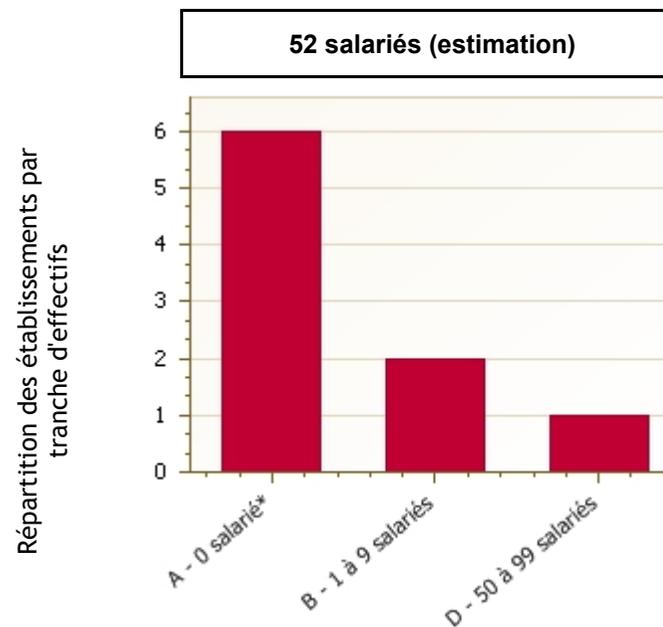
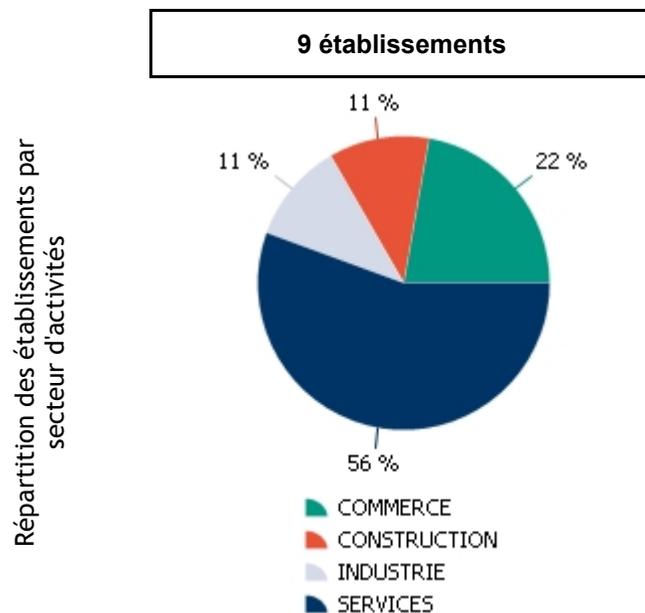
- La zone n'est pas desservie par une gare à moins de 500 m
- La zone est desservie par les lignes de bus 437, 457, 460, 461, 461S (SQYBUS)

Sources : BD ORTHO 2011, BD TOPO 2014, CCID 78, DDT 78 - Février 2015

Données réglementaires du PLU élaboré / révisé le 21/02/2008 et modification du 13/02/2014

Libellé de zone	Surface en ha	Destination	Hauteur en m	Emprise au sol en %
UE	3,47	Habitat + commerces + bureaux + artisanat + hôtellerie	9	30
UY	12,76	Zone urbaine réservée aux activités	15	NR

Libellé de zone	Surface en ha	Destination	Hauteur en m	Emprise au sol en %
UZ	7,80	Zone d'activités économiques : activités artisanales, tertiaires, industrielles ou de services	12	60



\* Etablissements dont le personnel est non salarié (structure familiale...), autoentreprise, effectif déclaré à la date de création, domiciliation.

Source : Fichier consulaire CCID 78 au 01/01/14

Principaux établissements employeurs :

- LES CARS JOUQUIN-LCJ
- GUY DAUPHIN ENVIRONNEMENT
- ACTUEL CREATIONS
- GT.ELEC
- MIELE PAYSAGES