

# L'Observatoire - Montigny-le-Bretonneux



- Légende :**
- ZAE
  - Commune
  - POS / PLU
  - Gare

Date de création : NC  
 Superficie : 66,68 ha  
 Surface bâtie : 17,06 %  
 Fibre optique : ZAE non raccordée (CG 78 - sept 2014)

Accessibilité (STIF 01/2014) :

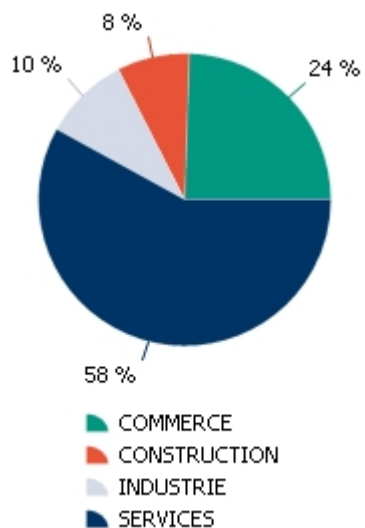
- La zone est desservie par la gare de Trappes (La Verrière - La Défense, Paris Rive Gauche)
- La zone est desservie par les lignes de bus 402, 414, 415, 417, 418, 430, 431 (SQYBUS)

Données réglementaires du PLU élaboré / révisé le 14/10/2010 et révision du 14/10/2010

| Libellé de zone | Surface en ha | Destination                                                                                               | Hauteur en m | Emprise au sol en % |
|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| UEd             | 59,39         | Espace d'accueil d'activités économiques                                                                  | 18           | 40                  |
| UAE1            | 79,17         | Zone destinée à recevoir des activités tertiaires, artisanales et commerciales, des hôtels et des bureaux | 15           | 50                  |

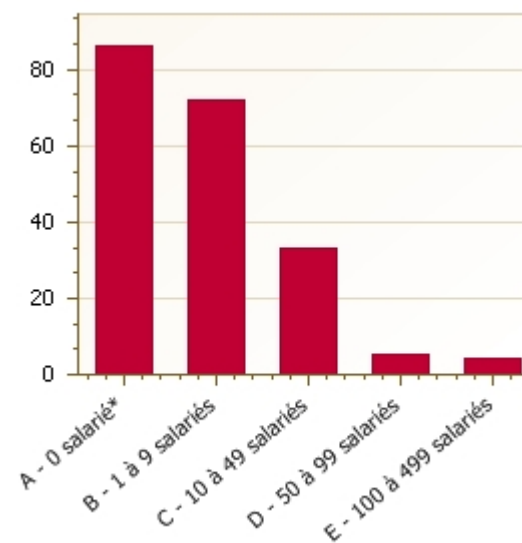
Répartition des établissements par secteur d'activités

200 établissements



Répartition des établissements par tranche d'effectifs

2147 salariés (estimation)



\* Etablissements dont le personnel est non salarié (structure familiale...), autoentreprise, effectif déclaré à la date de création, domiciliation.

Source : Fichier consulaire CCID 78 au 01/01/14

Principaux établissements employeurs :

- SKF FRANCE
- MATHER & PLATT
- ATERMES
- EMITECH MESURES RENNES
- ISS ESPACES VERTS