



### Perspectives favorables pour l'Ile-de-France mais le tourisme souffre

L'économie francilienne a enregistré plusieurs évolutions positives au 3<sup>e</sup> trimestre 2016. Ainsi, le nombre de demandeurs d'emploi en catégorie A dans la région s'est réduit pour le troisième trimestre consécutif. De même, l'Ile-de-France a de nouveau créé des emplois à un rythme plus soutenu qu'au niveau national. Par ailleurs, même s'il reste élevé, le nombre de défaillances d'entreprises en Ile-de-France a continué à se réduire l'été dernier. Le secteur immobilier et le BTP ont quant à eux bénéficié une nouvelle fois d'une orientation favorable. Cependant, les tragiques événements du 13 novembre 2015 ont encore affecté l'activité des secteurs liés au tourisme : le déficit de nuitées hôtelières entre novembre 2015 et septembre 2016 a ainsi atteint 6,5 millions.

### Une reprise bien lancée dans le Val-de-Marne ?

Dans le Val-de-Marne, les résultats du 3<sup>e</sup> trimestre 2016 ont été dans la continuité de ceux du trimestre précédent avec des évolutions contrastées.

D'une part, certains signaux sont encore en demi-teinte : le taux de chômage est notamment resté supérieur à la moyenne francilienne ; surtout, les taux d'occupation hôteliers demeurent préoccupants.

D'autre part, les créations d'entreprises ont continué à augmenter pendant que les défaillances d'entreprises ont poursuivi leur baisse ; parallèlement, l'emploi salarié a de nouveau augmenté et l'immobilier d'entreprises a favorablement évolué.

Ces quelques tendances positives devront être confirmées dans les prochains mois pour espérer une reprise soutenue dans le département.

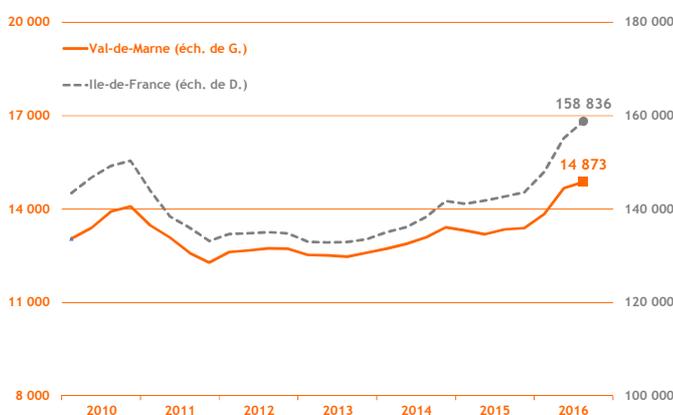
### Démographie d'entreprises

#### ■ Créations d'entreprises

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2016)

Avec 3 370 créations d'entreprises au 3<sup>e</sup> trimestre, soit + 6,3 % en glissement annuel, le Val-de-Marne est resté sur la dynamique favorable qu'il affiche depuis le 3<sup>e</sup> trimestre 2015.

Ces créations sont composées à 47,8 % de micro-entreprises, ce qui confirme l'inversion de la répartition entre entreprises « classiques » et micro-entreprises depuis la modification du statut d'auto-entrepreneur début 2015.

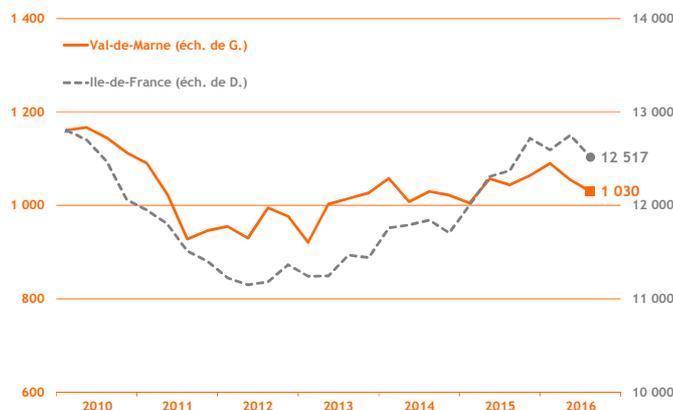


Source : Insee - Ile-de-France / cumul sur 4 trimestres

#### ■ Défaillances d'entreprises

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2016)

Au 3<sup>e</sup> trimestre 2016, 208 défaillances d'entreprises ont été enregistrées dans le Val-de-Marne, soit une diminution de 10,7 % par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2015. Le département a ainsi bénéficié d'une baisse légèrement plus importante que la Petite-Couronne (- 9,2 %) et que l'Ile-de-France (- 9,2 % également). La part du département dans le total des défaillances en Ile-de-France s'est élevée à 8,9 %, soit un niveau équivalent à celle enregistrée au 3<sup>e</sup> trimestre 2015 (9,1 %).

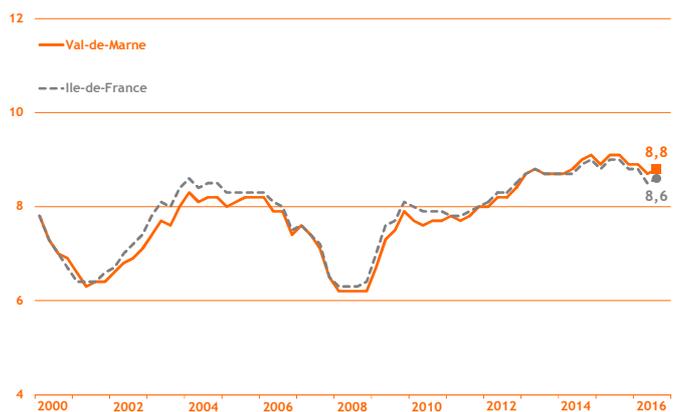


Source : Banque de France, base Fiben / cumul sur 4 trimestres

## Taux de chômage

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2016)

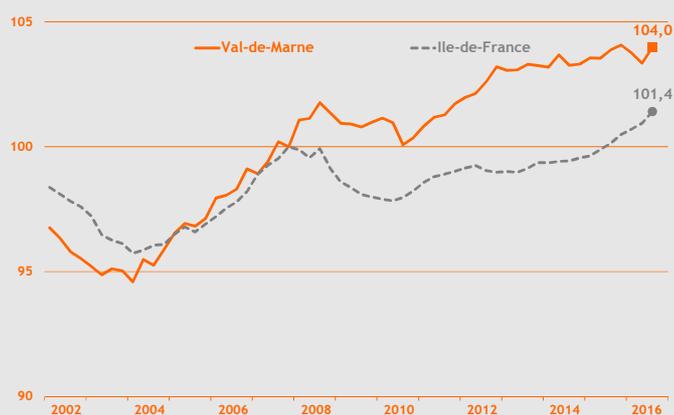
Après trois trimestres de baisse, le taux de chômage dans le Val-de-Marne est reparti à la hausse au 3<sup>e</sup> trimestre 2016 (+ 0,1 point par rapport au trimestre précédent, soit 8,8 %). Le taux du Val-de-Marne est ainsi supérieur de 0,2 point à la moyenne francilienne (8,6 %) et est resté parmi les trois plus élevés de la région (9,9 % dans le Val-d'Oise et 12,8 % en Seine-Saint-Denis). Cette hausse au 3<sup>e</sup> trimestre 2015 ne pourrait s'avérer que ponctuelle, le nombre de demandeurs d'emploi (75 560 fin-décembre dans le département) ayant été globalement orienté à la baisse fin-2016,



Source : Insee - Ile-de-France / données cvs / en %

## Emploi salarié

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2016)



Source : Insee Ile-de-France / données cvs / base 100 au 4<sup>e</sup> trimestre 2007

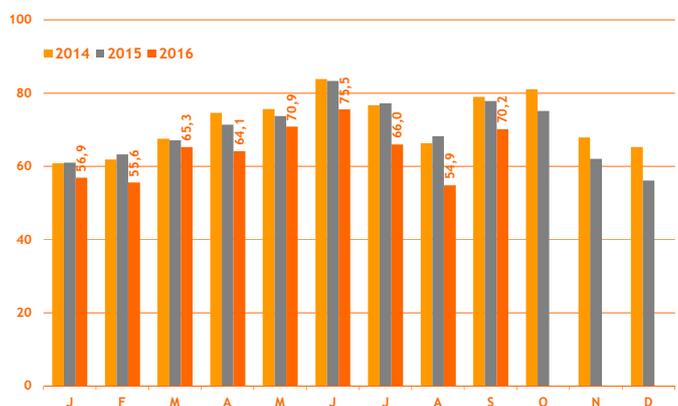
Le nombre d'emplois salariés marchands s'est élevé à 359 043 au 3<sup>e</sup> trimestre 2016 dans le Val-de-Marne ; ce niveau a été atteint grâce à une hausse de 0,6 % par rapport au trimestre précédent.

Cette augmentation est venue de tous les secteurs : + 0,6 % dans le tertiaire marchand, + 0,6 % dans l'industrie et + 0,7 % dans la construction. La bonne santé de l'intérim (+ 10,5 % sur un trimestre) est de bon augure pour l'évolution de l'emploi dans les mois à venir.

## Activité touristique

### Taux d'occupation hôtelier

(dernières données : septembre 2016)



Source : Comité Régional du Tourisme d'Ile-de-France / en %

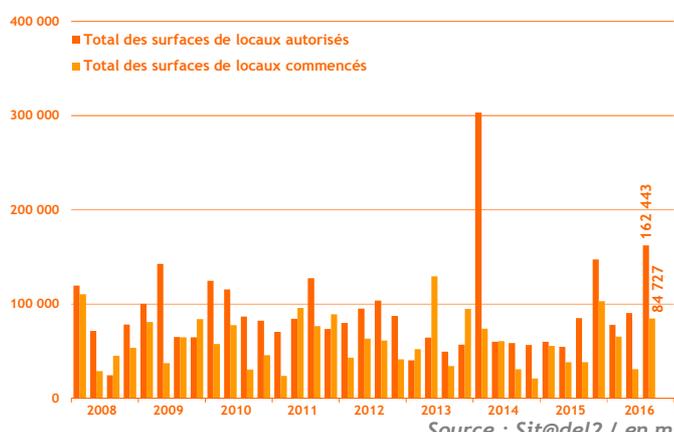
Etant surtout tournée vers le tourisme d'affaires, l'hôtellerie val-de-marnaise a de nouveau tourné au ralenti l'été dernier. Mais les taux d'occupation hôteliers ont été particulièrement bas en 2016 : 66,0 % en juillet et 54,9 % en août et ont été inférieurs de respectivement 11,2 et 13,4 points à ceux des mêmes mois de 2015. Le mois de septembre a ensuite à peine atténué la tendance baissière (- 7,7 points). Les résultats ont été similaires à l'échelle francilienne : les taux s'y sont repliés sur un an de 10,5 points en juillet et de 14,2 points en août. Cette forte diminution est liée au contexte post-attentats et à une météo peu clémente.

## Construction

### Construction d'immobilier d'entreprise

(dernières données : 3<sup>e</sup> trimestre 2016)

Dans le Val-de-Marne, le 3<sup>e</sup> trimestre 2016 a fait preuve d'un fort dynamisme aussi bien en termes d'autorisations que deancements de construction. Ainsi, les surfaces de locaux autorisés à construire ont quasiment doublé dans le département au 3<sup>e</sup> trimestre (+ 91,0 % sur un an contre seulement + 4,5 % au plan régional). Même constat pour les mises en chantier : le département a enregistré une hausse de 121,4 % des surfaces de locaux commencés ; parmi les chantiers débutés, on peut citer le projet « L'Elyps » à Fontenay-sous-Bois dans le quartier Val-de-Fontenay (32 500 m<sup>2</sup>).



Source : Sit@del2 / en m<sup>2</sup>

Publication réalisée par :

Alexandra BOULAY, CCI 94 : aboulay@cci-paris-idf.fr  
Mickaël LE PRIOL, Crocis : mlepriol@cci-paris-idf.fr

Les notes de conjoncture des autres départements franciliens sont téléchargeables sur le site Internet du Crocis

www.cci94-idf.fr  
www.crocis.cci-paris-idf.fr